



2012-08-27

Till ORUST KOMMUN  
Kommunstyrelsekontoret  
Verksamheten för samhällsutveckling

## Synpunkter på förslag till detaljplan för Morlanda-Slätthult 2:72 m.fl.

Naturskyddsföreningen på Orust har tagit del av rubricerat detaljplaneförslag och vill lämna följande synpunkter:

1. För cirka 1600 miljoner år bildades det bohuslänska urberget. Sprickor i den bohuslänska berggrunden har brutits upp under aktiva perioder och berggrundsblocken har förskjutits både i höjd och sidled.

För 900 miljoner år sedan bildades bohusgraniten i en sådan spricka. Därefter har åtskilliga istider tillsammans med hav, regn och vind format urberget till det vi ser idag.

Havet drog sig tillbaka och människor vandrade in för kanske 12 000 år sedan. De njöt säkerligen av solnedgångarna och platserna med utsikt åt väster precis som vi gör idag och som kommande generationer bör få göra.

Det finns anledning att vara försiktig med att spränga och exploatera i utsatta kustområden. Att bygga bostäder och tillfartsvägar med omfattande plansprängning och ytterligare sprängning av överhäng för att förhindra ras medför stora oåterkalleliga sår, det påverkar landskapsbilden från havet och det förhindrar tillgängligheten för allmänheten.

Exploatörens intresse att iordningställa och sälja attraktiva fastigheter med vidunderlig utsikt över Ellösefjorden, med Gullholmen i väster, måste sättas i relation till de mycket stora ingrepp och de förändringar detta medför.

**Topografin i området medför, att de ingrepp som måste genomföras för att bebygga området, inte står i rimlig proportion till att 10 småhus kan uppföras.**

2. Fastigheterna skulle, om de uppfördes, ligga på 25-40 m.ö.h. och hamna alldeles norr om bergsplatåer på 50-70 m.ö.h. De hamnar alldeles uppenbart i skugga för allt utom västersol, och även om husen bara blir bebodda under sommarmånaderna **medför det skuggiga läget höga uppvärmningskostnader** och dryga samhällsekonomiska kostnader.

3. Planförslaget har, enligt vår mening, tagit alltför lätt på de problem som kan uppstå med **lukt och buller från den närliggande fiskindustrin**. Omedelbart nordost om området är också ett **nytt industriområde under uppförande**. Beroende på vilka verksamheter som kommer att lokaliseras hit kan det uppstå **buller- och eventuellt luktproblem** för fastigheterna i det planerade området.
  
4. I den naturvärdesinventering som gjorts av planområdet redovisas att man inte funnit några rödlistade eller andra sällsynta arter här.

Vid ett besök 2012-08-03 hittade dock undertecknad ett väletablerat bestånd av **skagerackbjörnbär (*Rubus nordicus*)**, som är rödlistad i kategori **VU**, inom planområdet.

**Med hänvisning till ovanstående punkter kan vi inte ställa oss bakom planen i föreliggande form.**

Vi kan nämna att det yttrande vi gjort i samband med planprogrammet för detta område 2011 av någon anledning ej kom fram till kommunen, vilket vi beklagar.

För Naturskyddsföreningen på Orust

Tore Mattsson

Kungsviken 702

473 99 HENÅN