



2013-08-16

TILL ORUST KOMMUN
Förvaltningsområde samhällsutveckling

Synpunkter på förslag till detaljplan för del av Hällevik 1:174 m. fl.

Vi har inga synpunkter på innehållet i planen i stort. Dock vill vi framföra följande:

1. Vid ett besök i området upptäcktes ett bestånd av en rödlistad och ett av en i övrigt skyddsvärd växt i anslutning till det nordöstra hörnet av planområdet. Möjligen ligger dessa växtplatser utanför planområdet, men kan delvis ligga innanför.
2. Vi vill understryka vikten av att de sprängningar som måste utföras följer de rekommendationer som regleras i planbestämmelserna.
3. I planbeskrivningen står att byggnaderna ska värmas med el. Det gynnsamma läget gör att husen även bör kompletteras med solvärmeanläggningar för att minimera elbehovet så långt som möjligt. Ska kommunen kunna bli klimatneutral måste sådana åtgärder stipuleras vid nybyggnationer, om det är möjligt och tekniskt lämpligt.

För Naturskyddsföreningen på Orust

Tore Mattsson
Kungsviken 702
473 99 HENÅN
0730-89 00 38